

(बांधकाम व्यावसायिका करीता LBT भरणेचे पर्यायाबाबत प्रतिज्ञापत्र नमुना)

प्रतिज्ञापत्र (Affidavit)

(पहा नियम 27(4))

मी श्री/श्रीम.
वय वर्ष रा.

... सत्य प्रतिज्ञेवर मी

या बांधकामाचा मालक/ फर्मचा प्रोप्रायटर/ भागीदार म्हणून प्रतिज्ञापत्र करून देतो की,

1. आमचे फर्म ने पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीत या ठिकाणी बांधकाम करणेकरिता महानगरपालिकेकडे बांधकामाचे प्लॅन सादर करून बांधकाम परवानगी मागीतली आहे. आम्ही प्लॅनप्रमाणे मजल्यापर्यंतचे एकूण चौ.मी. बांधकाम करणार आहोत. सदर नकाशा मंजूरी क्रमांक अन्वये मंजूर केलेला असून सदर नकाशा सुधारीत (Revised) होणारे बदल माझेवर बंधनकारक राहणार आहेत.

2. आम्ही आमचे फर्मची स्थानिक संस्था करासाठी नोंदणी केली असून, त्याचा LBT No. असा आहे.

3. महाराष्ट्र महानगरपालिका(स्थानिक संस्था कर) नियम, 2010 मधील नियम 27(4) मधील तरतूदीनुसार वरील नमूद बांधकामाकरिता आम्ही जो माल आयात करणार आहोत. अशा मालावर स्थानिक संस्था कर भरणा करणेकामी खालील पर्याय आहेत.

अ) शहराच्या हद्दीत बांधकामाकरिता किंवा वापराकरिता आयात केलेल्या मालाच्या

किंमतीवर स्थानिक संस्था कर प्रदान करणे.

ब) खालील मानांकानुसार स्थानिक संस्था कराचे ठोक प्रदान करणे.

i) चौथ्या मजल्यापर्यंतचे बांधकाम(ज्या इमारतीत उद्वाहन नसेल तेथे) रुपये 100

(रुपये.शंभर) प्रती चौ.मी.

ii) सातव्या मजल्यापर्यंतचे बांधकाम (ज्या इमारतीत उद्वाहन असेल तेथे) रुपये 150 (रुपये दीडशे) प्रती चौ.मी.

iii) उत्तुंग इमारतीचे बांधकाम (सात मजल्यापेक्षा अधिक) रुपये 200 (रुपये दोनशे)

प्रती चौ.मी.

वरील पर्यायांपैकी स्थानिक संस्था कर भरणेकामी आम्ही अ.क्र.-----चा पर्याय स्वीकारत आहोत. सदर पर्यायानुसार LBT आम्ही भरणार असून आवश्यकतेवेळी त्याबाबतची सर्व कागदपत्रे, चलने, बीले, रजिस्टर इ. उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी आमची राहणार आहे याची आम्हाला जाणीव करून देणेत आलेली आहे.

4. -----

[आम्ही अ.क्र. 3अ नुसार स्थानिक संस्था कर भरणेचा पर्याय स्वीकारला असल्यामुळे प्लॅननुसार बांधकाम पूर्ण होईपर्यंत वेळोवेळी जो माल आयात केला जाईल त्यावरील स्थानिक संस्था कर वेळोवेळी भरणेची जबाबदारी आमची राहिल.]

[आम्ही अ.क्र. 3ब नुसार प्लॅननुसार बांधकाम पूर्ण होईपर्यंत जो माल आयात होणार आहे. त्यावरील स्थानिक संस्था कर भरणेकामी ठोक प्रदान करणेचा पर्याय स्वीकारला असलेमुळे प्लॅन प्रमाणे एकूण-----चौ.मी. करिता एकूण स्थानिक संस्था कराची रक्कम-----होते. स्थानिक संस्था कर नियम 27(4) मधील तरतूदीनुसार वरील रकमेपैकी 50% रक्कम आगाऊ म्हणून रु. -----आम्ही भरणा केली आहे. त्याचा पुरावा सोबत सादर केला आहे. उर्वरित स्थानिक संस्था कराची 50% रक्कम बांधकाम पूर्णत्व किंवा भोगवटा यापैकी जे अगोदर घडेल त्यावेळी भरणा करून त्याची पावती सादर केली जाईल.]

(वरीलपैकी जो पर्याय निवडला असेल फक्त तो नमूद करावा.)

5. स्थानिक संस्था कराची रक्कम भरणे संबंधात तफावत/चूक निदर्शनास आल्यास स्थानिक संस्था कर नियमातील तरतूदीनुसार स्थानिक संस्था कर व शास्तीच्या रकमा भरणेस मी पात्र असेन.

वरील प्रमाणे स्थानिक संस्था करासाठी मी सत्य प्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्र करून दिले असे.

ठिकाण

दिनांक

प्रतिज्ञापत्र करून देणार

नाव

पत्ता

ई-मेल

प्रपत्र - अ

स्वयंघोषणापत्र

(शासन निर्णय क्र 1614/345/प्र.क्र.71/18-अ दिनांक 09 मार्च, 2015)

अर्जदाराचा फोटो

मी.....श्री.....
... यांचा मुलगा/ मुलगी वय.....वर्ष, आधार
क्रमांक(असल्यास)..... व्यवसाय..... राहणार
..... याद्वारे घोषित करतो / करते की, वरील सर्व माहिती
माझ्या व्यक्तीगत माहिती व समजूतीनुसार खरी आहे. सदर माहिती खोटी आढळून आल्यास, भारतीय दंड
संहिता अन्वये आणि / किंवा संबंधित कायदयानुसार माझ्यावर खटला भरला जाईल व त्यानुसार मी
शिक्षेस पात्र राहिन याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण : अर्जदाराची सही
.....

दिनांक : अर्जदाराचे नांव
.....

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे 18

स्थानिक संस्था कर विभाग

[महाराष्ट्र महानगरपालिका (स्थानिक संस्था कर)नियम 2010 मधील नियम 27(4)]

प्रति,

मा.सहा.आयुक्त

स्थानिक संस्था कर विभाग

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी पुणे 18

विषय - महाराष्ट्र महानगरपालिका (स्थानिक संस्था कर)नियम 2010 मधील
नियम 27(4) नुसार बांधकाम व्यावसायिक/कंत्राटदार यांनी स्थानिक
संस्था कर प्रदान करणेचा पर्याय स्वीकारणेबाबत.

- 1) स्थानिक संस्था कर नोंदणी - -----
क्रमांक
- 2) व्यावसायिकाचे नांव व पत्ता - -----

ई-मेल व भ्रमणध्वनी - -----
- 3) व्यवसायाचे नांव व पत्ता - -----

- 4) व्यवसायाचे ठिकाण/ साईटचे - -----
नांव व पत्ता -----

- 5) सादर आराखडयानुसार बांधकाम - -----
क्षेत्र
- 6) आर्किटेक्ट नांव व पत्ता - -----

ई-मेल व भ्रमणध्वनी - -----
- 7) बांधकाम चालू करणेचे दाखल्याचा क्रमांक ----- दिनांक -----
व सक्षम प्राधिकारी नांव -----
- 8) स्थानिक संस्था कर प्रदान करणेचा पर्याय(दि.6 ऑगस्ट 2012 च्या शासन निर्णयानुसार)
अ) शहराच्या हद्ददीत बांधकामाकरीता किंवा वापराकरीता आयात केलेल्या मालाच्या
किंमतीवर स्थानिक संस्था कर प्रदान करणे
ब) बांधकामाचे मजल्यानुसार ठोक स्थानिक संस्था कर भरणे.

- 9) अनु.क्र. 8 येथे नमूद केलेल्या पर्याया पैकी -----
-----, सदर पर्यायाने स्थानिक
संस्था कर भरणेस यादवारे अर्ज करीत आहे.
- 10) सदरचा अर्ज अनुक्रमांक 4 येथे नमूद केलेल्या व्यवसायाचे ठिकाण/ साईट करीता असे.
- 11) विहित नमुन्यातील खालील कागदपत्रे सोबत जोडली असे.
- अ) पी.सी.एन.टी.डी.ए कडील पत्र
आ) प्रतिज्ञापत्र
ब) करारनामा प्रत (असलेस)
क) शासनाचे/मनपाचे संबंधित विभागाकडील बांधकाम चालू करणेचा दाखला
ड) मंजूर आराखडा (Plan)
ई) कुलमुखत्यारपत्र (पॉवर ऑफ अॅटर्नी) असलेस
फ) भरणा चलन झेरॉक्स प्रत (LBT ठोक पध्दतीने भरलेस)

अर्जदाराचे नांव व सही